

# **Amtliches Stadtblatt Ribnitz-Damgarten**

**Amtliche Mitteilungen und Informationen der Stadt Ribnitz-Damgarten**

**31. Jahrgang**

**Montag, 21. Juli 2025**

**Nummer 8**

## **Aus dem Inhalt:**

- ♦ **Anordnungsbeschluss mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte – Freiwilliger Landtausch Lüdershagen III, Landkreis Vorpommern-Rügen**
- ♦ **Ehrenamtliche Bodenschätzer (EBS) in der Finanzverwaltung gesucht**
- ♦ **Sitzungsplan der Stadtvertretung und ihrer Ausschüsse - Juli bis Oktober 2025**

## ***nächste Sprechtage der Rentenversicherung Nord***

*7. August 2025*

*14. August 2025*

*von 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr*

*im Rathaus Ribnitz, Zimmer 101*

Termine bitte im Vorfeld über die Rentenversicherung Nord unter der Telefonnummer: 0381 3390 oder per E-Mail: [beratungsstelle-in-rostock@drv-nord.de](mailto:beratungsstelle-in-rostock@drv-nord.de) vereinbaren.

## ***Information des DRK-Blutspendedienstes Blutspendetermine in Ribnitz-Damgarten***

*12. August 2025, 13:00 - 19:00 Uhr*

*9. September 2025, 13:00 – 19.00 Uhr*

*Begegnungszentrum, G.-A.-Demmler-Str. 6*

**(Mit der Bitte um vorherige Terminreservierung)**

Alle Gesunden im Alter ab 18 Jahren werden gebeten, sich an den Blutspendeaktionen zu beteiligen. Bitte Termin reservieren. Weitere Informationen unter der kostenlosen Hotline 0800 1194911 oder unter [www.drk.de](http://www.drk.de)

## ***Sprechtage der Schiedsstelle Ribnitz-Damgarten***

*Nur nach vorheriger Terminvereinbarung unter: 03821 6090835 oder unter  
[schiedsstelle@ribnitz-damgarten.de](mailto:schiedsstelle@ribnitz-damgarten.de)*

## Ausfertigung

### Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern

Badenstraße 18, 18439 Stralsund



### Anordnungsbeschluss mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

**Freiwilliger Landtausch Lüdershagen III**  
**Landkreis Vorpommern-Rügen**  
Aktenzeichen: 5433.2-N-053-364

#### I. a) Anordnungsbeschluss

Mit diesem Beschluss wird der Freiwillige Landtausch **Lüdershagen III**, Gemeinden Ribnitz-Damgarten, Marlow und Lüdershagen, Landkreis Vorpommern-Rügen nach § 103c Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) angeordnet.

Dem Freiwilligen Landtausch unterliegen nachfolgende Flurstücke:

| Landkreis: Vorpommern-Rügen |             |      |            |
|-----------------------------|-------------|------|------------|
| Gemeinde                    | Gemarkung   | Flur | Flurstücke |
| Ribnitz-Damgarten           | Freudenberg | 4    | 59/3       |
| Marlow                      | Jahnkendorf | 11   | 11         |
| Lüdershagen                 | Lüdershagen | 2    | 80         |

Das Verfahrensgebiet umfasst nach dem Liegenschaftskataster **227.393 m<sup>2</sup>**. Die dem Freiwilligen Landtausch unterliegenden Flurstücke sind in der mit diesem Beschluss verbundenen Übersichtskarte durch farbige Markierung gekennzeichnet. Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann im Bedarfsfall auch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern (Hausanschrift: Badenstraße 18, 18439 Stralsund) nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

#### b) Gründe

Der Freiwillige Landtausch dient überwiegend der Verbesserung der Agrarstruktur, dabei der Zusammenlegung der Flurstücke zu großen Wirtschaftsflächen und der Verkürzung der Entfernung vom land- und forstwirtschaftlichen Betrieb zu den zu bewirtschaftenden Flächen.

## II. **Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte** **§ 14 Abs. 1 bis 3 FlurbG**

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Freiwilligen Landtauschverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung - bei der Flurbereinigungsbehörde- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern (Hausanschrift: Badenstraße 18, 18439 Stralsund; Postanschrift: Postfach 2541, 18412 Stralsund) anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Beschluss zur Anordnung eines Freiwilligen Landtausches kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Sitz Stralsund oder dessen Außenstelle, Sitz Ueckermünde erhoben werden.

Stralsund, den 30.06.2025

Im Auftrag

gez. i.V. Eulenberger  
Garbers  
Abteilungsleiter  
Integrierte ländliche Entwicklung

LS

Ausgefertigt:

Stralsund, den 07.07.2025

Im Auftrag

*Klatt*

Klatt





## Anlage zum Anordnungsbeschluss "Lüdershagen III"







## Finanzamt Ribnitz-Damgarten

Finanzamt RDG – Postfach 10 61 – 18301 Ribnitz-Damgarten

Bitte Identifikationsnummer(n) und Aktenzeichen angeben:

Identifikationsnummer

Unser Aktenzeichen

LS 01/1 // AB 01

☎ 0385-

Durchwahl:

58845566

Bearbeiter(in):

Herr Becker

Zimmer

208

Datum

01.07.2025

### Ehrenamtliche Bodenschätzer (EBS) in der Finanzverwaltung gesucht

Zur Verstärkung der Schätzungsausschüsse sucht das Finanzamt in Ribnitz-Damgarten entsprechend seines Zuständigkeitsbereiches zum nächstmöglichen Zeitpunkt ehrenamtliche Bodenschätzer.

#### Aufgabenschwerpunkte:

Die Bodenschätzung hat den gesetzlichen Auftrag, landwirtschaftlich nutzbare Böden flächendeckend zu beschreiben und innerhalb eines vorgegebenen Schätzungsrahmens zu bewerten. Dazu werden Ertragsbedingungen wie Bodenbeschaffenheit, Geländegestaltung, Klima- und Wasserverhältnisse im Gelände erfasst und die natürliche Ertragsfähigkeit der Böden abgeleitet.

Die dabei ermittelten Daten stellen eine bundeseinheitliche Grundlage für die Besteuerung dar, werden aber auch für nichtsteuerliche Zwecke (z. B. Flurbereinigung, Bodenübersichtskarten, Bodenfunktionskarten, Bodeninformationssysteme) genutzt.

#### Anforderungsprofil:

- Eine Berufung in den Schätzungsausschuss setzt ausreichende Sachkunde auf dem Gebiet der Landwirtschaft voraus. Gesucht werden deshalb aktiv tätige oder sich im Ruhestand befindliche Landwirte, Agrar- bzw. Meliorationsingenieure, Bodenkundler.
- Sie besitzen bodenkundliches Interesse.
- Sie sind körperlich fit für die anfallenden Aufgrabungsarbeiten, das Bohrstockeinschlagen und können mehrere Stunden über unebene Acker- und Weideflächen laufen.
- Sie sind für ca. 3 Wochen im Jahr zeitlich flexibel (nach Absprache, im Frühjahr und/oder im Herbst).

...

#### Dienstgebäude

Sandhufe 3  
18311 Ribnitz-Damgarten

Telefon: 0385 588-45000  
Telefax: 0385 588-45300

#### Öffnungszeiten der zentralen

#### Informations- und Annahmestelle (ZIA)

Mo, Di, Do, Fr 09:00 - 12:00 Uhr  
Di 14:00 - 17:00 Uhr

#### Telefonsprechzeiten

Mo, Di, Do, Fr 09:00 - 12:00 Uhr  
Mo, Di, Do 13:00 - 15:00 Uhr

#### Bankverbindung

BBk Rostock

IBAN: DE98 1300 0000 0013 0015 10

BIC: MARKDEF1130

E-Mail: poststelle@finanzamt-ribnitz-damgarten.de

Internet: www.finanzamt-ribnitz-damgarten.de

Termine außerhalb der Bürosprechzeiten können jederzeit vereinbart werden.

- 2 -

- Sie sind mobil (PKW und Führerschein) und bereit den eigenen PKW gegen eine Wegstreckenentschädigung im Außendienst zu nutzen.

Dann erfüllen Sie die grundlegenden Voraussetzungen für dieses verantwortungsvolle Ehrenamt.

Die Vergütung beträgt entsprechend der Erfahrungsstufe zwischen 13 € und 15 € je volle Stunde Abwesenheit vom Heimatort, zuzüglich Tagegeld und Wegstreckenentschädigung nach dem Bundesreisekostengesetz.

Haben Sie Interesse, dann wenden Sie sich bitte während der Sprechzeiten telefonisch unter 0385 58845566, oder per E-Mail: [als.01@mv.finanzzamt-ribnitz-damgarten.de](mailto:als.01@mv.finanzzamt-ribnitz-damgarten.de) an Herrn Becker. Er ist als landwirtschaftlicher Sachverständiger des Finanzamtes Ribnitz-Damgarten Vorsitzender des Schätzungsausschusses und wird Ihre Einarbeitung in die Bodenschätzung durchführen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Vorsteher

**Datenschutzhinweis**

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [www.finanzzamt.de](http://www.finanzzamt.de) (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.

## ***Sitzungsplan der Stadtvertretung und ihrer Ausschüsse***

***- Juli, August, September und Oktober 2025 -***

*(Änderungen vorbehalten)*

Hinweis: Sitzungsort und -beginn entnehmen Sie bitte den Aushängen bzw. dem Bürgerinformationssystem auf [www.ribnitz-damgarten.de](http://www.ribnitz-damgarten.de) (der Hauptausschuss, der Rechnungsprüfungsausschuss und der Ausschuss „Bodden-Therme“ tagen nicht öffentlich).

### Juli

Mi, 23. Juli 2025                      Hauptausschuss

### August

Mi, 6. August 2025                      Hauptausschuss

Mi, 27. August 2025                      Hauptausschuss

### September

Mi, 10. September 2025                      Hauptausschuss

Do, 11. September 2025                      Landwirtschafts- und Umweltausschuss

Di, 16. September 2025                      Sportausschuss

Do, 18. September 2025                      Finanzausschuss

Di, 23. September 2025                      Bau- und Wirtschaftsausschuss

Di, 23. September 2025                      gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Bildung, Jugend und Soziales/  
Stadtausschuss Damgarten

Mi, 24. September 2025                      Ortsbeirat Klockenhagen

Do, 25. September 2025                      Ausschuss „Bodden-Therme“

Mo, 29. September 2025                      Ausschuss für Ordnung, Sicherheit und Verkehr

Di, 30. September 2025                      Ausschuss für Stadtmarketing, Tourismus und Kultur

### Oktober

Mi, 1. Oktober 2025                      Hauptausschuss

Do, 2. Oktober 2025                      Rechnungsprüfungsausschuss

Di, 7. Oktober 2025                      Ortsbeirat Langendamm

**Mi, 8. Oktober 2025                      Stadtvertretung (Tagungsort: Begegnungszentrum)**

# Öffentliche Stellenausschreibung

Ribnitz-Damgarten ist eine kreisangehörige Stadt, geschäftsführende Gemeinde für das Amt Ribnitz-Damgarten und ein aufstrebendes Mittelzentrum mit mehr als 16.000 Einwohnern rund 25 Kilometer östlich der Hansestadt Rostock gelegen. Gute Bildungsangebote und eine hervorragende Verkehrsanbindung zeichnen den Standort aus. Genauso wie die direkte Lage am Bodden und die Nähe zur Ostsee, welche vielseitige Freizeitangebote bieten. Als regionaler Wachstumskern steht die Stadt bei herausfordernden Rahmenbedingungen vor spannenden Entwicklungsperspektiven.

Wir bieten ab dem 1. September 2026 eine dreijährige

## Ausbildung zum/zur Verwaltungsfachangestellten (m/w/d)

in der Fachrichtung Kommunalverwaltung an.

Bewerbungsende ist der 30. September 2025

### Was erwartet Sie?

Verwaltungsfachangestellte erledigen Verwaltungsarbeiten, erarbeiten Verwaltungsvorschriften und -entscheidungen, arbeiten an der Umsetzung von Beschlüssen mit, führen Akten und beraten Bürgerinnen und Bürger. Sie sind in verschiedenen Aufgabenfeldern einer Kommune tätig. Dazu gehören u. a. die Bereiche Haupt- und Personalamt, Finanzverwaltungsamt, Ordnungsamt, Bauamt und die Rechtsanwendung in vielen weiteren unterschiedlichen Arbeitsgebieten.

### Was bieten Wir?

- eine fundierte Ausbildung im praktischen und theoretischen Bereich innerhalb der Verwaltung
- eine tarifgemäße Bezahlung nach TVAöD - Besonderer Teil BBiG mit derzeit
  - 1.368,26 € im 1. Ausbildungsjahr
  - 1.418,20 € im 2. Ausbildungsjahr
  - 1.464,02 € im 3. Ausbildungsjahr
- 30 Tage Urlaub
- finanzielle Unterstützung beim Besuch der Berufsschule und weiteren Ausbildungsmaßnahmen
- kostenlose Ausbildungsmittel
- 50 Euro Lehrlingszuschuss pro Ausbildungsjahr
- finanzielle Unterstützung bei Maßnahme nach dem Vermögensbildungsgesetz
- Jahressonderzahlungen
- eine betrieblichen Altersvorsorge
- 400 Euro Abschlussprämie
- die Möglichkeit der Übernahme in ein Arbeitsverhältnis

### Was erwarten wir?

Unsere Einstellungsvoraussetzungen sind

- mindestens der Schulabschluss "Mittlere Reife" oder einen entsprechenden Bildungsstand
- erfolgreiche Teilnahme am Auswahlverfahren (grundsätzlich eine schriftliche Prüfung und ein Vorstellungsgespräch)
- gesundheitliche Eignung

Dazu erwarten wir folgende Kenntnisse und Fähigkeiten

- mindestens befriedigende Noten in den Fächern Deutsch und Mathematik sind erwünscht
- ausgeprägte Lern- und Leistungsbereitschaft
- Verantwortungsbewusstsein
- sicheres und korrektes Auftreten
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- gute schriftlicher und mündlicher Ausdrucksfähigkeit
- Grundkenntnisse im Umgang mit dem PC und allen gängigen Softwareprogrammen

Fühlen Sie sich angesprochen? Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung

unter: [www.ribnitz-damgarten.de/stellenangebote](http://www.ribnitz-damgarten.de/stellenangebote)

Ribnitz-Damgarten, 24. Juni 2025



Huth  
Bürgermeister



**ribnitz-damgarten.de**

Auf unserer Website finden Sie zudem weitere Details zum  
ausgeschriebenen Ausbildungsangebot